

Nyhedsbrev september 2016.

Fra bestyrelsesmødet 23. august

Bestyrelsen gennemgik regnskabet per 30. juni, som ikke gav anledning til bemærkninger.

Varmecentralen er kommet godt i drift, og ved vores åbent hus arrangement havde omkring 200 gæster trodset vejret for at bese herlighederne (og få en øl og en pølse). Det var dejligt, at se så mange medlemmer denne dag.

I forbindelse med renovering af varmecentralen er fortov og fliser ved den østlige ende af Ligustervangen blevet ødelagt af den tunge trafik. Det bliver nu renoveret.

Omkring vedligeholdelse af tagene og foreningens ansvar i den forbindelse har vi nu det juridiske grundlag på plads, og der vil nu blive indhentet tilbud på udskiftning af sternbrædder. Det er derefter planen, at bestyrelsen fremlægger et beslutningsforslag til generalforsamlingen i 2017. Også renovering af gavlmure er nu så langt, at der er gennemført to forsøg, og der vil blive indhentet i alt tre tilbud, som ligeledes kan fremlægges på generalforsamlingen.

I forbindelse med den nye lovgivning om frit valg af TV pakker, har der været afholdt møde med YouSee. Det er bestyrelsens indstilling, at vores nuværende aftale med YouSee om levering af indhold, som løber til foråret 2018, vil blive fastholdt. I løbet af efteråret 2017 vil foreningen vurdere, hvilken løsning man fremover skal have for levering af TV signal.

Vores aftale med Allerød Kommune om det fremtidige lejemål for Klub Rønne er (endelig) faldet på plads med virkning fra 1. januar 2017 og tre år frem. Allerede 1. oktober 2016 vil Klub Rønne overtage lejemålet på det nuværende billardlokale.

Og så er det på tide at sige tak for i år til svømmebassinet. Teknisk set er det gået rigtigt godt – derimod har vi mindre indflydelse på vejret, som vist mest kan kaldes "rigtig dansk sommer".

Affaldssortering

Så går det løs med affaldssortering. De blå containere er væk og i stedet er der kommet enten affaldsbøtter ved hvert hus eller affaldsøer. Forsøget kører et år, og det bliver selvfølgelig interessant at se, hvordan det går, og hvad kommunen vælger fremover.

Der bliver lejlighed til at møde medarbejdere fra kommunens affalds- og miljøafdeling og se renovationsbilen i aktion på lørdag d. 3. september, hvor de vil være på parkeringspladsen ved Magnolievangen 2 – 4 mellem kl. 10.00 og 12.00.

Skure og udhuse

Som det vil være mange bekendt, har vi fået udarbejdet tegninger til 5 forskellige typer skure i forhaverne. Tre af typerne, som er varianter over den oprindelige model placeret til venstre i forhaven er allerede godkendt af kommunen. En type, som er flyttet til højre men uden overdækning af indgangspartiet, er ligeledes godkendt. Endelig har vi sendt tegning af et skur placeret til højre med overdækning af indgangspartiet. Dette skur er 2,70 m. højt over tagryggen, og det har kommunen afvist, da maksimal højde er 2,50 m. Vi har søgt dispensation og afventer svar på det.

Der har været nogle reaktioner på kravet om brandvæg, som var med i foregående nyhedsbrev, og selvom man allerede tidligere har flyttet og bygget skuret, så gælder kravet alligevel.

Kontorets åbningstider

Fra 1. september har kontoret åbent flere timer. Mandag, onsdag og torsdag er det 9.00 til 15.00 mens tirsdag forsat er 9.00 til 18.00.

